

新規完成物件 見学会開催!



ママたちの幸せ、子どもたちの笑顔がこの街をつくる。

シーズンプロムナード上尾

SEASON PROMENADE AGEO

売主・設計・施工・販売
Mitsui
株式会社三井開発
街に広がる笑顔の家づくり

お問い合わせ
お申し込みは

TEL.048-685-7771
〒337-0051 埼玉県さいたま市見沼区東大宮1-30-21 FAX 048-685-7842

お電話またはWEBにて
ご来場予約
いただくと
QUOカード
最大1,500円分
プレゼント!

さらに 来場時、アンケートにご回答いただくと
ママにうれしい3点セット
プレゼント!
2016.9.30まで



・ナノックス・サンランダップ・スポンジ

*1家族1回限り、先着100名様。なくなり次第終了となります。

ホームページで最新の社有物件を
いち早く公開!未公開物件も盛りだくさん!

シーズンプロムナード上尾 検索

<http://www.mitsukaihatsu.co.jp/>



十人十色の子育てスタイルに
全て応えるコミュニティ誕生!

Season Promenade

A | G | E | O

シーズンプロムナード上尾

全15邸
上尾市原市

あらゆるタイプのママの
“欲しい”をカタチにしました。

3,280万円より

月々 87,704円より

*14号棟3,280万円をご購入の場合のご返済例
頭金0円、ボーナス払い0円/年、借入金3,280万円、金利0.675%、借入期間35年



創業30周年記念
特別キャンペーン

[期間] 9/1~11/30

5点から選べる契約特典プレゼント!

A カーテン 15万円相当 | B エアコン 15万円相当 | C 照明器具 20万円相当

D 食器洗い機 20万円相当 | E 浴室乾燥機 10万円相当

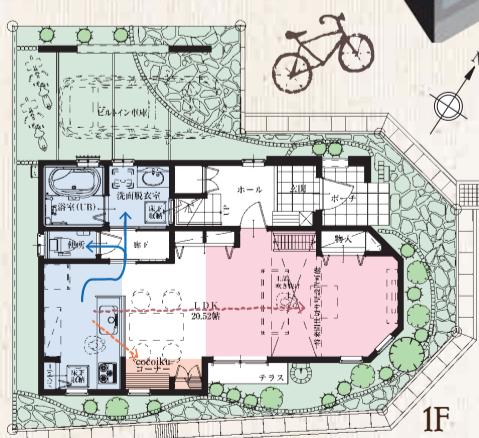
この街のランドマークデザイン ロフトのある家

PLANNING
13号棟 3(4)LDK
+ cocoikuコーナー、ウォークインクローゼット
ビルトイン車庫、ロフト

敷地面積 111.81m²
(約33.82坪)
建物面積 99.99m²
(約30.18坪)

ポイント1
水まわりを集中させた
家事動線 楽々プラン

キッチンを中心とした家事動線にこだわったデザイン。1階キッチンからトイレ、洗面所、浴室への移動距離をとにかく短く効率的に。家事がスムーズに行える間取りです。2階のトイレも階段を上ったホールに設置したことごとで、掃除の手間が掛かる「水まわり」を最短距離で移動できます。



土・日・祝日 常時開催 10:00 ~17:00 ~住まいに役立つイベントを多数ご用意しております~

住宅ローン低金利!今が買い時

悩んでいるより、まずは相談

ローン相談会

高品質な建物は構造で決まる!

見て、触れて、聞いて納得の

建築構造見学会

今の住まいを新築住宅の資金に活用!

プロが教える

「賢い住まいの買い替え術」



Life Information

最寄り駅までのアクセス

埼玉新都市交通ニューシャトル「原市」駅 徒歩約5分(約390m)
JR東日本線(宇都宮線)「東大宮」駅 徒歩約29分(約2,300m)

周辺施設のご案内

原市小学校 徒歩約7分(約556m)
原市中学校 徒歩約6分(約433m)
ゆうゆうじら保育園 徒歩約8分(約600m)
原市文化幼稚園 徒歩約15分(約1,200m)
妙巣寺幼稚園 徒歩約19分(約1,500m)

酒のTOP 徒歩約1分(約58m)
ファミリーマート 徒歩約2分(約130m)
ドラッグセイムス上尾原市店 徒歩約3分(約190m)
原市eartheatcafe 徒歩約5分(約350m)
いなげや 上尾沼南商店街 徒歩約13分(約1,000m)
コモディイダイ東大宮 徒歩約17分(約1,300m)

吉岡医院 徒歩約4分(約300m)
泉福歯科医院 徒歩約4分(約350m)
こしの眼科クリニック 徒歩約5分(約350m)
しばさき内科クリニック 徒歩約11分(約850m)
彩の国大通りデイ・カルセンター(総合病院) 徒歩約5分(約4,400m)

原市公民館 徒歩約7分(約500m)
原市公民館図書室 徒歩約5分(約500m)
上尾市役所 徒歩約49分(約3,900m)

埼玉りそな銀行 東大宮支店 徒歩約25分(約2,000m)
武蔵野銀行 東大宮支店 徒歩約33分(約2,600m)
ゆうちょ銀行 上尾店 徒歩約52分(約4,100m)

原市駅前公園 徒歩約5分(約400m)
原市団地公園 徒歩約9分(約700m)
さいたま水上公園 徒歩約32分(約2,500m)
花咲の湯 徒歩約6分(約450m)

原市駅前公園 原市駅 ゆうゆうじら保育園 しばさき内科クリニック

*物件概要(認定低炭素住宅) 所在地/上尾市大字原市3丁目49号 ①交通/埼玉新都市交通ニューシャトル「原市」駅 390m(徒歩5分) ②総戸数/全15戸 ③土地建物価格(税込)/3,280万円~3,380万円 ④土地面積/112.34m²(33.98坪)~112.51m²(34.03坪) ⑤建物面積/97.30m²(29.37坪)~100.19m²(30.24坪) ⑥接道/前面道路 主要地方道 大宮・菖蒲線23.08m~22.26m ⑦駐車場/専用6.0m ⑧地目/宅地 ⑨土地権利/所有権 ⑩用途地域/1~2号地 ⑪号棟の一部 第二種住居地域(建ぺい率60%容積率200%) ⑫号棟の一部 4~15号棟 第一種低層居住専用地域(建ぺい率60%容積率200%) ⑬設備/東京電力、都市ガス、公営水道・排水(本下水、雨水(浸透式)) ⑭取引形態/売主 ⑮完成予定期/平成28年5月予定 ⑯その他/景観法・構造・木造在来工法2階建て(ハイペルパワーボード37mm貼り)・設計・施工/株式会社三井開発 ⑰建築確認証号/第15UD15号03131号他 ⑱広告有効期限/平成28年11月末

*チラシと現況の相違がある場合は現況を優先させていただきます。※詳しくは営業担当にお問い合わせください。